

Tarea 1

Clase Finanzas Aplicadas

Parte 1

Ejercicios de valor presente (anteriormente encargados)

Parte 2

Un buen día un tío suyo le pide que se quede atendiendo un negocio de venta de automóviles usados. Llega un cliente que se muestra muy interesado en comprar un carro Pointer y le pide el precio de contado. Desafortunadamente su tío solo le dejó el listado de precios a pagos mensuales. Encuentra entre la lista de precios que ese vehículo tiene un precio de 24 mensualidades de \$2,530 y dos pagos anuales de \$5,000 con una tasa de interés del 2.5% mensualmente. Como resolvería esta situación, es decir, ¿Qué precio de contado le daría a su cliente?

Parte 3

Haga un análisis financiero a detalle del Balance General y el Estado de Resultados de Ford Company de los años 2009 y 2010 que anteriormente su profesor le entregó y si necesita el archivo electrónico puede encontrarlo en www.cesaroctavio.org

Parte 4

Busque en internet el Balance General y el Estado de Resultados de alguna empresa y realice un análisis financiero a detalle.

Parte 5

1.- Usted posee parte del capital contable de Cemex. Al final del primer año recibe un dividendo de 2 dólares por acción, al final del segundo año recibe un dividendo de 4 dólares por acción y al final del tercer año recibe un dividendo de 5 dólares. Se espera que al final del tercer año cada acción pueda ser vendida en 50 dólares ¿Cuál es el valor presente de su participación en Cemex si cuenta con 1,000 acciones ordinarias?

2.- ¿Cuál es el valor presente de un bono cupón cero a 10 años que paga \$1,000 al vencimiento en cada uno de los siguientes casos?

- a) $r = 5\%$
- b) $r = 10\%$
- c) $r = 15\%$

3.- Microsoft ha emitido un bono con las siguientes características:

Principal: \$1,000

Plazo de vencimiento: 20 años

Cupón: anual con un valor del 8% del valor nominal del bono

Calcule el precio del bono para cada una de las siguientes tasas de interés:

- a) $r = 8\%$
- b) $r = 10\%$
- c) $r = 6\%$