

Finanzas 1

Tarea de Segundo Parcial

Instrucciones:

- ✓ La tarea se realizará en equipos de 2 personas.
- ✓ Por favor evita copiarle la tarea a otro equipo y/o que se copien del esfuerzo que tu equipo realiza al hacer la tarea (ambos equipos serán penalizados)
- ✓ Fecha de entrega: lunes 13 de octubre

- 1.- ¿Qué es el punto de equilibrio financiero?
- 2.- ¿Qué es el punto de equilibrio del mercado?
- 3.- Demuestra cómo se calcula el punto de equilibrio en una empresa monoproducción
- 4.- ¿Qué ocurre con el punto de equilibrio si a la empresa le hicieran un descuento en la renta de su local?
- 5.- ¿Cuál es la diferencia entre el interés nominal y el interés efectivo?
- 6.- El señor Martínez pide prestado al Banco la cantidad de \$18,000 para pagarla dentro de 6 años a una tasa de interés del 28 % anual. ¿Cuánto pagaría el señor Martínez al final del sexto año?
- 7.- Un Banco paga el 12% anual a las cuentas de ahorro si usted deposita \$18,000 al final de cada año, durante 6 años, ¿qué cantidad acumularía al final del año 15, considerando que el primer depósito lo hizo al final del año 1?
- 8.- Determine el interés anual que se gana en una cuenta de ahorros, donde al depositar \$ 5,000, acumula al final del año 10 una cantidad de \$ 20,230.
- 9.- El señor Pérez pide prestado al Banco la cantidad de \$16,000 para pagarla dentro de 8 años a una tasa de interés del 25% anual. ¿Cuánto pagaría el señor Pérez al final del octavo año?
- 10.- La señora Gutiérrez pide prestado al Banco la cantidad de \$15,000 para pagarla dentro de 9 años a una tasa de interés del 26 % anual. ¿Cuánto pagaría la señora Gutiérrez al final del noveno año?
- 11.- Una persona deposita en una cuenta de ahorros \$ 20,000 anuales durante 12 años empezando al final del año 1. Al final del año 12 la persona retira un tercio del saldo acumulado. Si la cuenta gana el 9.5% anual, Determine:
 - a. El monto del saldo que retiro al final del año 12.
 - b. Considerando que la persona ya no hace ningún movimiento en la cuenta. ¿Cuál es el monto acumulado al final del año 16?
- 12.- Se hacen depósitos anuales en una cuenta de ahorros de \$20,000 durante 6 años, la cuenta paga el 14% anualmente. Determine:
 - a. El interés efectivo anual de la cuenta.
 - b. ¿Cuál es la cantidad que se acumula al final del año 10?
- 13.- Tía Rosa, una compañía que fabrica pays de manzana, fija el precio de cada pay en \$60 pesos. Los costos fijos mensuales de la empresa son iguales a \$40,000 pesos. El costo variable unitario (por pay) es de \$20 pesos. Determine la cantidad de pays que se deben producir y vender para no tener ganancias o pérdidas. ¿Cuáles son los costos totales de producir esa cantidad de pays?
- 14.- Para el mismo problema anterior, ¿cual sería el nuevo punto de equilibrio si el precio se incrementa en \$4 pesos?

15.- Un restaurante que produce 4 diferentes tipos de platillos tiene costos fijos por la cantidad de \$230,000. La aportación porcentual de cada platillo es de 20% para el platillo tipo 1, 40% el platillo tipo 2, 25% el platillo tipo 3 y un 15% el platillo tipo 4. Los costos variables y el precio de venta esta en la siguiente tabla.

	Platillo 1	Platillo 2	Platillo 3	Platillo 4
Precio de venta	\$180	\$150	\$280	\$190
Costo variable	\$60	\$50	\$100	\$40

Encuentra el nivel de ventas que tiene que alcanzar la empresa para estar en su punto de equilibrio y comprueba que efectivamente es el punto de equilibrio.

16.- Una pastelería que básicamente ofrece 6 distintos tipos de pasteles, tiene costos fijos de \$42,000 pesos al mes y los precios y costos variables son:

	tipo 1	tipo 2	tipo 3	tipo 4	tipo 5	tipo 6
Costo variable	\$17.5	\$20	\$30	\$45	\$40	\$50
precio	\$60	\$80	\$100	\$220	\$180	\$300
contribución en ventas	18%	15%	25%	20%	12%	10%

a) determine el punto de equilibrio en pesos y en pasteles producidos de cada tipo

17.- Una maquiladora que fabrica lápices labiales para una prestigiada marca de cosméticos en Europa tiene costos fijos mensuales de \$200,000 pesos. El costo variable unitario es de \$75 pesos y el precio de cada lápiz labial es de \$150 pesos. Encuentre el punto de equilibrio en unidades y también en pesos para esta situación. Evalúe el cambio que tendrían en el punto de EQUILIBRIO un aumento y una disminución de 20% en el precio

18.- Laboratorios Berck, una compañía farmacéutica, tiene la fórmula exclusiva de un nuevo medicamento antiviral que acaba de introducir al mercado. A continuación se muestran los costos fijos, costo variable unitario y el precio, así como sus tasas de incremento trimestrales correspondientes:

	costo fijo	costo variable unitario	precio
valor en trimestre 1	300,000	56	295
tasa de crecimiento por trimestre	5.1%	4.3%	6%

Encuentra el punto de equilibrio en unidades y en pesos para los primeros 4 trimestres del año